Un notevole introito sarà conseguito con la continua verifica dell'ICI attraverso l'incrocio dei dati in possesso dell'ufficio tributi e di quelli catastali, al fine di risalire a possibili evasori del tributo; nel riscontro operato per l'anno 1993 si è già realizzato un recupero di circa 130 milioni.

E' stato accertato il mancato pagamento dei canoni per consumo idrico per un valore di circa un miliardo relativamente gli anni 1991, 1992, 1993 e recuperato l'importo in tempo utile, evitando il decorso della prescrizione. E' stato avviato il procedimento per recuperare i crediti maturati per gli anni 1994 e 1995.

La stipula della convenzione per la riscossione delle entrate patrimoniali ed assimilate e dei contributi di spettanza del comune con il concessionario della riscossione dei tributi, Banco Napoli S.p.A., ha rappresentato un importante risultato. La stipula è a condizioni vantaggiose per l'ente e migliorative rispetto allo schema di contratto che risultava già approvato dalla passata amministrazione.

**Urbanistica ed edilizia**

E' stato adottato il nuovo regolamento edilizio che ha sostituito il vecchio regolamento di polizia edilizia, risalente al 1931.

Successivamente è stata istituita la commissione edilizia composta da tecnici indicati dagli ordini professionali.

Il comune non risulta dotato di P.R.G..

La commissione straordinaria ha conferito un incarico al Dipartimento di Urbanistica dell'Università di Napoli Federico II per la redazione delle analisi preliminari del Piano Regolatore Generale Comunale.

Le analisi preliminari risultano elaborate e consegnate dal Dipartimento di Urbanistica.

E' stata adottata la delibera degli indirizzi programmatici del P.R.G. del Comune.

Risulta espletata la gara per l'affidamento delle attività conclusive del P.R.G..

Il raggruppamento dei tecnici, aggiudicatario dell'incarico, ha firmato la relativa convenzione ed il termine di presentazione degli elaborati è stato stabilito per la fine di Marzo 2000.

L'adozione del Piano Regolatore è prevista per l'inizio di Aprile 2000.

L'ufficio tecnico comunale è stato anche sollecitato per l'affidamento dell'incarico di redazione del piano di risanamento acustico, per la trasmissione alla provincia per la relativa approvazione congiuntamente al piano regolatore generale comunale.

Nel settore urbanistico, caratterizzato da una diffusa presenza di situazioni di abusivismo edilizio, sono stati adottati numerosi interventi effettuati ai sensi della L. 47/85, che hanno comportato una diminuzione del fenomeno riconducibile, attualmente, quasi esclusivamente a difformità parziali ovvero a mutamenti di destinazione d'uso in buona parte sanzionabili solo amministrativamente.

Particolare impulso è stato dato alle procedure finalizzate alla definizione delle istanze di concessione edilizia (circa 1600) che pendevano negli uffici comunali senza peraltro essere assistite da un "programma di sviluppo amministrativo" da parte dell'Ente. Rilevanti responsabilità sono da attribuire a funzionari ed addetti all'ufficio tecnico a causa di una scarsa determinazione nell'attività istruttoria. L'inerzia dei cittadini titolari delle istanze di condono edilizio nel riscontrare le richieste di integrazione documentale e nel pagamento delle oblazioni nonché degli oneri concessori, congiunta alla mancata perentorietà degli adempimenti previsti, ha determinato, nel tempo, una situazione di immobilismo.

**Opere pubbliche**

In materia di opere e lavori pubblici si segnalano i seguenti interventi:

1) Nuova Scuola in Via Marinaro:

La commissione straordinaria ha ottenuto dalla regione Campania il finanziamento di £. 800.000.000 per la realizzazione delle opere di completamento della scuola (aule, palestra e alloggio del custode).L'ufficio tecnico del comune è stato incaricato di predisporre il progetto preliminare e definitivo, ai sensi della legge 109/94 e successive modifiche, al fine di ottenere l'assegnazione definitiva dei fondi dalla regione Campania.

2) Scuola Elementare

E' stato redatto dall'ufficio tecnico comunale il progetto preliminare e definitivo per la realizzazione delle opere di sistemazione delle facciate esterne dell'edificio scolastico per l'importo complessivo di £. 200.000.000. Il progetto è stato inoltrato alla regione Campania per l'ottenimento dei finanziamenti necessari.
Si è in attesa dei relativi fondi per predisporre, a cura dell'ufficio tecnico, il progetto esecutivo e l'espletamento della gara di appalto ai sensi dell'art. 21 comma 1 e 1 bis della legge 109/94 cit.. E' stato redatto dall'ufficio tecnico comunale il progetto definitivo per l'esecuzione delle opere di adeguamento e di sicurezza, per l'importo complessivo di circa £. 350.000.000.
E' già stata espletata la gara di appalto integrato dei lavori suindicati, ai sensi dell'art. 19 della legge 109/ 94; si è in attesa della redazione del progetto esecutivo a cura della ditta aggiudicataria.

3) Nuova Scuola Media

E' stata scelta l'area dove dovrebbe sorgere la scuola ed è stato ottenuto il finanziamento di £. 4.000.000.000 della regione Campania. La commissione in base al progetto definitivo per la realizzazione del nuovo edificio scolastico redatto dall'ufficio tecnico comunale, ha incaricato il dirigente dell'U.T.C. di predisporre le indagini necessarie (geologiche, geotecniche, piano particellare di esproprio, rilievo plano-altimetrico dell'area) per l'affidamento dell'incarico della progettazione esecutiva dell'opera.
La relativa gara di appalto e la consegna dei lavori è prevista per la fine dell'anno 2000.

4) Lavori di adeguamento e di sicurezza alle scuole cittadine

Sono stati approvati dalla commissione straordinaria i progetti preliminari per la realizzazione degli interventi di adeguamento e di sicurezza da effettuarsi nelle scuole cittadine.

Per l'esecuzione dei lavori suindicati è stato richiesto un mutuo alla Cassa Depositi e Prestiti.

I progetti definitivi ed esecutivi saranno redatti dopo l'avvenuta assegnazione del mutuo da parte dell'ente interessato.

5) Lavori di adeguamento e di sicurezza all'edificio del comune

La commissione straordinaria, accertata l'impossibilità di sopraelevare la casa comunale, ha approvato il progetto preliminare per la realizzazione degli interventi di adeguamento e di sicurezza della struttura esistente.
Per l'esecuzione dei lavori è stato richiesto alla regione Campania la devoluzione dei fondi assegnati per la sopraelevazione.
La delibera di approvazione del progetto di sopraelevazione della casa comunale, adottata dalla precedente amministrazione, è stata annullata dalla commissione straordinaria in quanto risultava in contrasto con la normativa sui lavori pubblici e la normativa sismica.
Il relativo progetto definitivo ed esecutivo sarà redatto dopo l'avvenuta devoluzione dei fondi.

6) Lavori di sistemazione di alcune strade cittadine ed altre opere

E' stata espletata la gara di appalto per l'esecuzione dei lavori di sistemazione di alcune strade cittadine per l'importo di circa £. 500.000.000.
I lavori risultano consegnati all'impresa aggiudicataria e le opere eseguite ammontano a circa il 75%.

E' stata avviata la procedura per ottenere un finanziamento di £. 560.000.000 dalla regione Campania per l'esecuzione delle opere in oggetto.
L'ufficio tecnico comunale ha redatto il relativo progetto definitivo e la commissione straordinaria ha adottato l'atto deliberativo di approvazione.
Il progetto definitivo è stato trasmesso al C.T.R. per la relativa approvazione.
Acquisito il prescritto parere viene conferito l'incarico della redazione del progetto esecutivo per l'accesso al finanziamento.

E' stata risolta la ventennale problematica relativa alla mancata regolarizzazione tecnico-amministrativa nonché urbanistica dell'area cimiteriale che insiste interamente nel territorio del comune di Sant'Antimo.

E' stato, infatti, approvato l'accordo tra il comune di Sant'Antimo ed il comune di Casandrino avente ad oggetto l'ampliamento dell'attuale area cimiteriale ed il progetto di realizzazione del raddoppio dell'asse viario che conduce al cimitero, con la previsione di una vasta area di parcheggio (240 posti auto).

**Servizi pubblici**

Nell'ambito dei servizi sociali sono state attivate numerose iniziative a favore dei minori e delle categorie che necessitano di sostegno.

Si è concluso il progetto Mustea che ha visto la partecipazione entusiasta di minori a laboratori culturali, come testimoniato da un video prodotto nell'ambito delle stesse attività. Con un nuovo progetto si è pensato di allargare questa positiva esperienza ai minori extracomunitari presenti sul territorio e solo in parte integrati nel tessuto sociale.

Nell'ambito delle attività sollecitate dalla legge 285/97 con la collaborazione della regione Campania e di altri enti, compreso il Tribunale dei minori ed il Provveditorato agli studi, si sta attivando un centro di sostegno per i minori a rischio e per le loro famiglie.

Ai sensi della legge n. 309/90, è stato istituito il Centro ascolto per tossicodipendenti.

Si sta definendo l'applicazione di formule educative, già altrove sperimentate, quali l'affido familiare ed il tutoraggio diurno.

Devono essere ancora attivati:

la consulta Anziani;
la consulta delle Associazioni;
la consulta degli Extracomunitari;

Nel settore scolastico è stato istituito, con procedura dell'evidenza pubblica, il servizio di trasporto scolastico per gli alunni delle elementari del nuovo plesso scolastico di via Marinaro. Il servizio è stato esteso anche agli alunni delle scuole materne.

La situazione complessiva di bilancio ha reso necessario prevedere una equa quota di partecipazione al costo da parte degli utenti, regolamentando l'esenzione solo per obiettive situazioni di disagio.

E' stata posta in essere una politica attenta alle esigenze dell'utenza, senza trascurare le legittime istanze anche da parte di scuole materne private, presenti sul territorio in un cospicuo numero. In tale ottica è stato elaborato, di concerto con le autorità scolastiche locali e le scuole private, un progetto per la realizzazione del sistema prescolastico integrato, in conformità all'apposita direttiva del Ministro P.I..

E' stato riordinato il comparto della polizia municipale attraverso la riassegnazione delle competenze.

Di concerto con il comune di Grumo Nevano si è proceduto alla elaborazione di un nuovo "piano intercomunale del traffico", che, unitamente al P.R.G. permetterà di regolamentare più organicamente i flussi di circolazione.

Nel settore del commercio gli interventi effettuati riguardano, tra l'altro, il perfezionamento degli adempimenti previsti dal D.L.vo del 21 Marzo 1998 n. 114 soprattutto in materia di orari di apertura e chiusura degli esercizi commerciali.

Particolare attenzione è stata rivolta all'attività di imprese artigiane non disciplinate da regolamenti comunali – come per il settore dei barbieri e parrucchieri – che determina fenomeni di diffuso abusivismo nonché violazioni degli obblighi di natura fiscale, con conseguenti mancati introiti erariali.

E' stato approvato dalla commissione, di concerto con le associazioni di categoria, il regolamento che disciplina l'impresa artigianale dei barbieri e parrucchieri.

Per contrastare l'abusivismo commerciale, oltre alla repressione di piccoli e medi abusi, particolare attenzione è stata rivolta ad un grande complesso sportivo- alberghiero denominato "PA.MA.GIU' ", ove è stata riscontrata una approssimazione dei requisiti tecnico-amministrativi.

Sono stati posti in essere gli adempimenti connessi all'attuazione dell'art. 23 del D.L.vo n. 112/98 che prevede l'istituzione e l'attivazione dello "sportello unico" delle attività produttive.

E' stato dato corso all'iniziativa proposta dal comune di Sant'Antimo, diretta a realizzare uno Sportello Unico in forma associata che, in linea alla possibilità offerta dallo stesso D.L. 112/98, garantirebbe la concentrazione di risorse per costituire una struttura di buon livello che ogni singolo ente, da solo, non potrebbe garantire.

PROVINCIA DI NAPOLI

- COMUNE DI LIVERI -

| D.P.R. di scioglimento del consiglio comunale | Scadenza gestione straordinaria | Elezioni amministrative |
|---|---|---|
| 19 maggio 1997 | 19 novembre 1998 | 17 luglio 1999 |

In data 11 luglio 1999 si sono tenute le elezioni amministrative con conseguente insediamento degli organi ordinari dell'ente.

Le elezioni si sono svolte con un mese di ritardo rispetto al turno elettorale, fissato per il 13.6.1999. (I comizi elettorali, originariamente indetti per il 13.6.1999 sono stati infatti sospesi con decreto prefettizio in ottemperanza di una sentenza del T.A.R. Campania che ha accolto la domanda incidentale di sospensione del decreto di indizione delle elezioni).

RIORGANIZZAZIONE AMMINISTRATIVA E RIPRISTINO DEGLI ORDINARI SCHEMI DI GESTIONE

Nel periodo di gestione ricompreso tra la data di scadenza del provvedimento di scioglimento e l'insediamento degli organi ordinari, durante il quale la commissione straordinaria è rimasta in carica ai sensi del comma 4 dell'articolo 15 bis della legge n. 55/1990, sono state portate a compimento numerose procedure relative all'attuazione degli obiettivi programmati in vari settori amministrativi. Si segnalano, di seguito, i principali interventi realizzati.

Nel campo della iniziativa di carattere sociale è stato approvato il programma di interventi per l'anno 1999 a favore degli anziani ai sensi della L.R. 21/89, previo monitoraggio delle carenze strutturali.

Di rilievo, altresì, è stata l'approvazione di un progetto di intervento culturale per il potenziamento della biblioteca comunale per l'anno 2000, per la cui realizzazione è stato chiesto ai sensi della L.R. n. 4/83 alla regione Campania un contributo pari a lire 37.850.000.

Nel settore finanziario si segnala l'adozione del regolamento generale delle entrate ex D.Leg.vo 446 del 15/12/97, nonché del regolamento per l'istituzione del canone per l'occupazione, permanente e temporanea, di spazi ed aree pubbliche, ai sensi del medesimo decreto legislativo.

In applicazione al disposto dei D.Leg.vi n. 472 e 473 del 1997, sono stati stabiliti i criteri per la determinazione delle sanzioni amministrative pecunarie relative ai tributi comunali.

Ai fini della riorganizzazione degli uffici è stato redatto un apposito progetto di informatizzazione di tutti gli uffici ed è stata espletata la relativa gara d'appalto.

Nel settore urbanistico ed edilizio è stato pubblicato il P.R.G., adottato in data 22/12/98, con successiva acquisizione delle varie osservazioni da parte dei cittadini nei termini previsti.

E' stata costituita ex L.R. 10/82, la commissione edilizia integrata e la commissione edilizia che si è regolarmente riunita provvedendo al rilascio delle richieste di autorizzazioni.

Nel settore LL.PP. sono stati stipulati i contratti con le ditte aggiudicatarie per la realizzazione delle seguenti opere pubbliche:

- Recupero e ristrutturazione dei plessi scolastici di proprietà comunale (i lavori sono in corso di ultimazione).

Si è predisposto l'iter procedurale per le seguenti opere:

- Sistemazione e ristrutturazione dell'impianto P.I. per alcune strade del paese (mutuo perfezionato con la cassa DD.PP.; la regione Campania ha concesso l'adesione di massima);
- Costruzione della fognatura in via Salvo d'Acquisto (mutuo concesso ai sensi della L.R. n. 51/78 e perfezionato con l'ente cassa DD.PP., la regione Campania ha concesso l'adesione di massima);
- Impermeabilizzazione serbatoi comunali (opera finanziata ai sensi della Legge 51/78, mutuo perfezionato con la cassa DD.PP.);
- Sistemazione marciapiedi interni al paese (mutuo finanziato ex L. 51/78 della cassa DD.PP.).

La regione Campania ha assegnato un finanziamento ai sensi della L. 51/78 per la realizzazione di n. 84 loculi nel locale cimitero.

PROVINCIA DI CASERTA

- COMUNE DI OTTAVIANO -

| Provvedimento prefettizio di sospensione del consiglio comunale | D.P.R. di scioglimento del consiglio comunale | Scadenza gestione straordinaria |
|---|---|---|
| 4 dicembre1997 | 26 gennaio 1998 | 4 giugno 1999 |

RIORGANIZZAZIONE AMMINISTRATIVA E RIPRISTINO DEGLI ORDINARI SCHEMI DI GESTIONE

Numerosi gli interventi portati a compimento nel corso della gestione straordinaria. In aggiunta a quanto comunicato nella precedente relazione, si rileva quanto segue.

URBANISTICA

Il piano regolatore generale, già predisposto dai commissari ad acta, non è stato approvato dall'amministrazione provinciale. A seguito di ciò la commissione ha attivato le procedure tecnico-amministrative per l'affidamento dell'incarico per la redazione del piano.

All'atto dell'insediamento dell'amministrazione straordinaria si è dovuto procedere alla costituzione ex novo della commissione edilizia, mentre la commissione edilizia integrata non era operante sebbene gli esperti previsti per legge fossero stati nominati. Questa situazione aveva impedito la definizione delle richieste di concessioni, provocando la giacenza di circa n.300 pratiche.

La ripresa dell'attività da parte di tali organi ha consentito all'ufficio tecnico di acquisire i pareri obbligatori per le pratiche edilizie giacenti.

Particolare attenzione è stata dedicata al fenomeno legato all'abusivismo edilizio dando priorità a quelle questioni che avevano formato oggetto di attenzione nel decreto di scioglimento del consiglio comunale (problematiche relative al club 2000 ed alla Cava d'Ascoli) per le quali dopo un

lungo iter amministrativo, sono stati predisposti i provvedimenti di annullamento delle concessioni edilizie, nonchè i provvedimenti di diniego delle pratiche di condono edilizio.

E' stata operata la verifica degli atti esistenti nei n.334 fascicoli d'ufficio, relativi ai casi di abusivismo edilizio riscontrati al momento dello scioglimento del consiglio comunale e sono stati predisposti gli atti per gli adempimenti mancanti.

Per gli abusi edilizi realizzati successivamente al gennaio 1994, per i quali non vi è stata la presentazione di istanze di condono ai sensi della L.724/1994 ovvero non vi è stata sospensiva da parte del T.A.R. Campania, si è proceduto alla notifica delle ordinanze di inottemperanza alla demolizione, mentre, allo stato attuale, si stanno predisponendo gli atti di acquisizione delle opere edilizie abusive al patrimonio comunale.

Sono state esperite due gare di appalto per l'affidamento ad una ditta specializzata dell'incarico di demolizione di un primo lotto di manufatti realizzati in assenza di titolo concessorio e non suscettibili di sanatoria, per i quali l'ufficio ha predisposto gli atti per l'acquisizione del patrimonio comunale.

La ditta aggiudicataria ha iniziato l'attività demolitoria dando priorità alle opere realizzate su suolo demaniale, per proseguire con quelle per le quali sono state già concluse le operazioni amministrative relative all'acquisizione. Sono state operate n.3 demolizioni di manufatti abusivi.

Nell'attività di repressione del fenomeno dell'abusivismo gli organi di gestione straordinaria hanno costantemente svolto attività di supporto tecnico alle forze dell'ordine, al comando di polizia municipale ed al corpo forestale, attraverso l'adozione degli atti previsti dalle norme vigenti.

SERVIZI DEMOGRAFICI - ATTIVITA' PRODUTTIVE

Si segnala l'informatizzazione dei servizi demografici ed il completamento delle attività di formazione del personale assegnato, l'avvio della operatività della certificazione memorizzata al pubblico. Tale rinnovato sistema ha trovato impiego già nelle consultazioni referendarie ed elettorali scorse con effetti di efficienza ed economicità di risultato.

E' stata inoltre implementata la procedura informatizzata originaria adeguandola alle modifiche normative intervenute (a titolo esemplificativo, è stata introdotta nei certificati anagrafici della stampa l'aggiunta del corrispettivo importo in euro dei diritti di segreteria e di stato civile). Per quanto attiene i servizi pompe funebri - consorzio cimiteriale - si è provveduto alla gestione ordinaria dell'erogazione dei fondi assegnati a favore del consorzio nonchè alla predisposizione del nuovo regolamento dei servizi funebri.

Com'è noto, in base alle nuove dispozioni introdotte dal d.lgs. 114/1998 l'apertura di un esercizio commerciale fino a 250 mq. è subordinato alla sola comunicazione da inviare al comune con la possibilità di iniziare l'esercizio dell'attività qualora l'ente locale non completi l'istruttoria della pratica nei successivi 30 giorni.

Nel caso del comune di Ottaviano le istanze pervenute ai sensi del d.lgs. 114/1998 sono state tutte regolarmente istruite con la contestuale attivazione di controlli da parte del locale comando dei vigili del fuoco che hanno permesso di individuare alcuni esercizi che avevano avviato l'attività prima della scadenza del 30° giorno prescritto dalla normativa in esame.

Notevole attenzione è stata rivolta alle pratiche afferenti le autorizzazioni in materia di pubblici esercizi (bar, pizzerie, ristoranti ecc.) in cui notoriamente si concentrano potenziali interessi di soggetti collegati a clan malavitosi.

Su impulso dell'organo di gestione straordinaria e dei suoi collaboratori sovraordinati, è stato avviato, un analitico e dettagliato riesame di tutte le autorizzazioni in parola rilasciate negli ultimi cinque anni.

L'attività di verifica ha permesso di rilevare che in numerosi casi l'ente avrebbe rilasciato autorizzazioni in materia di pubblici esercizi senza acquisire preventivamente le certificazioni, prescritte dalla normativa vigente relative alla destinazione d'uso dei locali, alla sorvegliabilità degli stessi, all'agibilità ecc.. In alcuni casi il fascicolo è risultato carente perfino di una regolare certificazione antimafia.L'ente ha immediatamente inviato i titolari degli esercizi non in regola a sanare le proprie posizioni, pena l'avvio delle procedure di annullamento in autotutela degli atti autorizzativi già rilasciati.

SERVIZI SOCIALI

Fino a maggio 1999 è stato attuato il servizio di assistentato agli alunni portatori di handicaps, inseriti nelle scuole cittadine, favorendo l'inserimento scolastico dei n.8 portatori di handicaps.

Al fine di assicurare la massima funzionalità delle attività scolastiche è stato approvato (già nel mese di gennaio) il piano globale di interventi per l'acquisto di arredi scolastici per l'anno 1999, attraverso anche l'assunzione di un mutuo di £.200.000.000 con la Cassa Depositi e Prestiti l'acquisto di materiale e arredi scolastici per le scuole dell'obbligo di competenza comunale.

Nel contesto delle iniziative di prevenzione sociale a tutela di minori a rischio affidati al servizio sociale, sono state definite le pratiche di adozione e di affidamento, per prevenire e rimuovere situazioni di disagio (esemplificativo è l'affidamento di un neonato - sottratto per maltrattamenti alla famiglia naturale - ad una giovane coppia, che aveva presentato domanda di adozione a febbraio 1999). E' stato approvato il programma di interventi per i minori a rischio di coinvolgimento in attività criminose, con richiesta di un finanziamento al Ministero di Grazia e Giustizia.

E' stato approvato il programma di interventi a favore degli anziani per l'anno 1999, confermando quelli già effettuati nell'anno 1998 (socializzazione, contributo economico per la tassa rifiuti solidi urbani, gita sociale ad Amalfi e Ravello, centro sociale polivalente assistenza domiciliare) con la previsione della istituzione di un centro sociale polivalente per anziani nella frazione di San Gennarello.

Sono stati confermati i ricoveri in case di riposo e/o di cura di alcuni anziani soli o abbandonati dalle famiglie, con integrazione della retta di ricovero a spese dell'ente ed effettuati interventi erogativi di contributi economici in casi di situazioni particolarmente gravi.

Sono stati inoltre effettuati interventi erogativi di contributi economici in casi di situazioni particolarmente gravi ed è stato approvato il programma di interventi per i minori a rischio di coinvolgimento in attività criminose, e richiesto il relativo finanziamento al Ministero di Grazia e Giustizia.

Per la promozione delle attività socio-culturali sono in corso le opere di completamento della locale biblioteca comunale, la cui ultimazione è prevista per la primavera dell'anno 2000. E' stato

attivato per il censimento della dotazione libraria e per la dotazione di attrezzature, con relativa richiesta di contributo alla regione Campania.

EDILIZIA SCOLASTICA

Sono in corso di esecuzione le seguenti opere supportate da finanziamento dello Stato con legge 488/1986 e legge 430/1991:

- completamento dei lavori della scuola elementare e materna del II circolo didattico in Via P. di Prisco finanziati con legge 430/1991. I lavori sono quasi terminati e l'apertura della scuola anche se parziale è prevista per i primi di ottobre 1999;
- lavori di completamento dell'edificio scolastico del I circolo didattico in via Lucci, (plesso di succursale - finanziati con legge 488/1986 e legge 430/1991 - per l'importo programmato di £.2.250.000.000 già in fase avanzata di realizzazione, la cui consegna è prevista per l'anno scolastico 2000-2001).

Con riferimento alla fase di progettazione si fa rilevare che sono state completate le selezioni per l'affidamento degli incarichi professionali per la redazione dei seguenti progetti, molti dei quali sono già stati presentati:
- adeguamento alle norme di sicurezza dell'edificio scolastico I circolo in via Trappittella, importo £.600.000.000;
- adeguamento alle norme di sicurezza dell'edificio scolastico per la scuola materna "Regina Margherita" importo £.400.000.000;
- adeguamento alle norme di sicurezza dell'edificio scolastico S.M.S. A. D'Aosta importo £.400.000.000;
- adeguamento alle norme di sicurezza dell'edificio scolastico S.M.S. G.D'Annunzio importo £.250.000.000;
- adeguamento alle norme di sicurezza dell'edificio scolastico S.M.S. R.Scotellaro importo £.300.000.000
- adeguamento alle norme di sicurezza della scuola materna presso la casa comunale della frazione di San Gennarello.

Nel quadro della promozione delle attività sportive ed al fine di assicurare l'utilizzo degli impianti sportivi sono state completate le selezioni per l'affidamento dei seguenti progetti:

- adeguamento alle norme di sicurezza del campo sportivo, importo £.500.000.000. Il progetto esecutivo è stato approvato; si è in fase di pubblicazione del bando di gara per l'appalto dei lavori;
- adeguamento alle norme di sicurezza del palazzetto dello sport in via San Leonardo importo di £.500.000.000;

Per il completamento della palestra coperta in via Lucci, il professionista incaricato ha rimesso il progetto preliminare e lo stesso che è stato trasmesso al CONI per il parere di competenza.

Le opere riportate sono inserite nel piano delle priorità approvato dalla commissione straordinaria con atto n.82 del 19.3.1998.

SPORT - TURISMO - CULTURA

Molta attenzione è stata dedicata a questo settore.

Dal mese di gennaio al mese di giugno, in collaborazione con il CONI e il provveditorato agli studi di Napoli, sono stati organizzati i giochi sportivi studenteschi e la festa dello sport, con un elevato coinvolgimento di studenti delle tre scuole medie inferiori e dei tre istituti superiori di Ottaviano nonchè di alunni di diverse scuole nell'ambito provinciale.

Nel mese di febbraio si è patrocinato e finanziato, con un contributo economico, un seminario svoltosi nella sala consiliare del comune, organizzato dalle associazioni culturali, Archeo Club, Rotary e Fidapa, in occasione del bicentenario della rivoluzione napoletana, cui hanno preso parte vari esponenti del mondo della cultura e dell'arte.

Oltre alla consueta festa patronale, sono state organizzate varie manifestazioni, seminari, conferenze, mostre, spettacoli serali e concerti nelle chiese, che hanno trovato largo consenso nella collettività.

Si sono predisposti contributi finalizzati, finanziati dalla regione Campania, come l'ex ENAOLI.

AFFARI GENERALI CONTENZIOSO PERSONALE

Nel corso del primo semestre dell'anno l'attività si è incentrata principalmente sulla regolarizzazione e completamento delle numerose iniziative già in corso.

In particolare, per quanto concerne il servizio personale va rilevata l'attivazione del nucleo di valutazione di cui all'art.20 del D.L.29/1993, e successive modificazioni ed integrazioni.

Per la copertura di posti è stato applicato l'istituto della mobilità; sono stati espletati i concorsi banditi, la cui ultimazione, con riferimento all'assunzione del vice segretario e del ragioniere capo, consentirà di dotare l'ente delle figure professionali apicali indispensabili.

Per quanto riguarda il servizio contenzioso, nel primo semestre del 1999, l'opera della commissione straordinaria e del personale sovraordinato, ha comportato effetti positivi.

L'importante apporto del personale sovraordinato ai fini della riorganizzazione degli uffici ha consentito, tra l'altro, di regolarizzare l'attività dell'ufficio contenzioso, in cui risultava una carenza di personale a fronte di un enorme carico di lavoro. L'attività posta in essere nel I semestre 1999.

- il coordinamento di tutti gli uffici dell'ente in materia di istruttoria e svolgimento delle gare di evidenza pubblica;
- l'istruttoria delle costituzioni in giudizio del comune, previa verifica dell'opportunità delle stesse;
- il coordinamento della copiosissima attività di consulenza in tutti gli uffici a mezzo del legale convenzionato.

SERVIZI FINANZIARI

L'attività dei servizi di ragioneria ha raggiunto tutti gli obiettivi programmati, sia pure tra una molteplicità di difficoltà operative:

- elaborazione del bilancio di previsione 1999, modulato con una esposizione analitica dei dati contabili, secondo le specifiche allocazioni delle poste in bilancio (i precedenti bilanci comunali convogliavano le risultanze su pochi capitoli non omogeneamente articolati).
- elaborazione ed approvazione del conto consuntivo 1998, che ha concluso un periodo di recupero delle gestioni contabili pregiudicate dall'ammanco Italgest e dalla carenza documentale derivata da diversi sequestri di materiale contabile.

L'assegnazione del piano esecutivo di gestione corredato degli obiettivi ed indicatori di efficacia, prefissati dalla commissione straordinaria nella relazione previsionale e programmatica, rappresenta un altro importante passo verso l'ammodernamento della struttura comunale.Tale strumento finanziario con l'elaborazione degli indicatori di efficacia delle attività espletate dai servizi, consentirà al nucleo di valutazione una azione di monitoraggio per segnalare all'amministrazione straordinaria l'efficienza dell'attività svolta dai responsabili dei servizi e l'efficacia dei servizi erogati alla cittadinanza. Il monitoraggio solleciterà maggiore attenzione nello svolgimento delle attività di competenza aumentando la qualità delle prestazioni individuali, con effetti di responsabilizzazione per eventuali inefficienze nell'andamento dei servizi.
- La predisposizione del bilancio di previsione 2000 rende necessaria una verifica delle attività, mediante conferenze dei servizi, per operare scelte obbligatorie di specifica rilevanza (vedasi ad esempio la trasformazione della TARSU e della TOSAP in tariffe, acque reflue, riscossioni ecc.).

- Un ulteriore riassetto è stato realizzato con la sistemazione contabile dei pignoramenti e carte contabili a debito ed a credito dell'ente. Infatti, grazie ad un capillare attività di studio e di interventi mirati è stato possibile definire la situazione contabile del tesoriere Banco di Napoli all'atto del subentro all'Italgest, rendendo così trasparente e corretta la gestione di tesoreria.

LAVORI PUBBLICI

Si riportano di seguito i lavori già programmati:
a) lavori di completamento della scuola elementare I° circolo posto in località Lucci, dell'importo di £.2.000.000.000 interamente finanziato dal Ministero del Tesoro (i lavori sono stati regolarmente consegnati).
b) recinzione dell'edificio scolastico elementare I° circolo dell'importo di £.220.400.000, in corso di ultimazione.
c) completamento della biblioteca comunale i cui lavori sono in corso di esecuzione.
d) pavimentazione e sistemazione della via Paradiso con relativa rete idrica, l'operatività dei cui lavori in atto è subordinata al parere dell'autorità di bacino.
e) ampliamento del serbatoio idrico Palazzo del Principe (importo di £.600.000.000) ed ampliamento del serbatoio idrico di via Montevergine (importo £.454.938.000) per cui i lavori sono stati assunti mutui con la CC.DD.PP.
f) completamento edificio comunale da adibire ad uffici giudiziari.

Nel settore della manutenzione stradale sono stati effettuati una serie di lavori di ripavimentazione e rifacimento della segnaletica stradale e con riguardo alle esigenze dei servizi idrici sono stati appaltati i lavori per il potenziamento della rete idrica.

E' stato predisposto il regolamento per il conferimento degli incarichi professionali per la progettazione di opere e lavori pubblici e sono stati formulati bandi di gara relativi tra l'altro ai seguenti progetti:
1. progettazione adeguamento norme di sicurezza edifici comunali
2. progettazione adeguamento norme di sicurezza edificio Pretura
3. progettazione per la sistemazione della piazza Mercato e della piazza Durelli
4. progettazione per l'installazione degli organi illuminanti.

Nel settore della tutela ambientale e della pulizia del territorio il servizio di raccolta dei RR.SS.UU. è stato affidato per una durata di cinque anni ad una associazione temporanea di imprese con risultati di miglioramento del sevizio, specie per quanto concerne il prelievo dei rifiuti.

Viene segnalata l'iniziativa svolta per il risanamento dei costoni delle località Vitiello e Castelvetere, per le cui opere la giunta regionale ha già stanziato £.2.000.000.000.

PROVINCIA DI NAPOLI

- COMUNE DI POGGIOMARINO -

| | |
|---|---|
| D.P.R. di scioglimento del consiglio comunale | Scadenza gestione straordinaria |
| 9 febbraio 1999 | 9 agosto 2000 |

ANDAMENTO DELLA GESTIONE STRAORDINARIA E PRINCIPALI COEFFICIENTI DI CRISI

All'insediamento la commissione ha rilevato una certa ostilità dell'apparato burocratico e della stessa cittadinanza nei confronti degli organi di gestione straordinaria, probabilmente da ascrivere al fatto che per l'ente si tratta del secondo provvedimento di scioglimento degli organi amministrativi a distanza di pochi anni.

E' stato registrato anche un forte contrasto da parte di alcune componenti politiche che attraverso continui esposti alle autorità ne hanno intralciato l'attività.

In questo primo semestre accanto alla programmazione degli obiettivi da conseguire sono stati posti in essere una serie di interventi nei singoli settori della vita amministrativa dell'ente.

Riorganizzazione degli uffici

La situazione amministrativa del personale dipendente è risultata carente per i profili organizzativi e funzionali.

L'ultima pianta organica, pari a 166 unità, è stata approvata dalla precedente commissione straordinaria nel '92. La rilevazione del personale effettuata al 31.8.93, ex art. 6 L. 537/93 ha accertato il n. di 115 dipendenti. Attualmente risultano in servizio 104 unità. E' evidente la carenza

d'organico che penalizza tutti i settori dell'ente, in maniera particolare per le qualifiche più elevate (8° e 7°).

Nell'ambito dell'attività di gestione posta in essere dall'amministrazione locale è risultata una parziale attuazione della distinzione dei compiti tra organi amministrativi e dirigenti, con i conseguenti riflessi sull'assunzione delle responsabilità gestionali.

Sono state, di conseguenza, ripartite le aree amministrative con relativa assegnazione ai dirigenti, riconoscendo il corrispettivo economico ed assunzioni di responsabilità ben precise.

E' stato nominato il direttore generale, individuato nella figura del segretario generale. Anche il nucleo di valutazione è stato designato per tempo ed attualmente risulta impegnato nelle attività di verifica.

Per consentire il conseguimento di maggiori livelli di efficienza dei servizi istituzionali è stato previsto il ricorso ad istituti incentivanti, quali la produttività e l'avvio di vari progetti obiettivi.

In questa ottica si colloca la stipulazione di una convenzione con la Provincia per l'adesione al progetto Ergon Line per la divulgazione fra i giovani delle possibilità di sviluppo dell'imprenditoria.

Sempre sulle problematiche concernenti il personale, è in corso di definitiva applicazione il ccnl dell'1.4.1999. Si è proceduto ad attribuire il LED al 31.12.1998 in favore degli aventi diritto, ed a liquidare al personale gli emolumenti arretrati.

Sono state effettuate assunzioni temporanee di autisti di scuolabus, bidelli, operatori ecologici ecc., tramite apposite selezioni per supplire alle notevoli carenze di personale ed è stata predisposta la nuova dotazione organica dell'ente, a seguito della rilevazione dei carichi di lavoro.

Sono stati riapprovati n. 4 progetti per L.S.U., per un complessivo utilizzo di n. 46 unità lavorative da assegnare per la maggior parte nei servizi scolastici (n. 23), nei servizi ecologici e cimiteriali (n. 17) ed in minima parte presso gli uffici comunali.

L'organico in dotazione è stato rinforzato con l'assegnazione di personale proveniente da altre amministrazioni pubbliche, ai sensi della legge 108/94.

Ai sovraordinati sono state assegnate funzioni di coordinamento e raccordo dei vari settori cui sono stati preposti.

Si è reso necessario procedere alla riprogettazione del sistema informatico ed all'approvazione di un dettagliato capitolato di appalto per la fornitura di una rete informatica e di una procedura software completa che soddisfi tutte le esigenze degli uffici e servizi comunali.

La gara ad evidenza pubblica relativa all'acquisto ed installazione del materiale informatico deve essere bandita a breve.

In riferimento all'attività svolta dal settore affari legali, la commissione ha ottenuto, nel corso della gestione, una diminuzione dell'attività contenziosa. Da una situazione di continue citazioni per il risarcimento di danni scaturenti dalla situazione di dissesto delle strade comunali, a seguito di segnalazioni fatte alle forze d'ordine ed alla magistratura inquirente, le richieste si sono notevolmente ridotte ed attualmente il contenzioso attiene quasi esclusivamente la materia edilizia