Urbanistica:

- Strumento urbanistico:
  ADOTTATO dal consiglio dell'ente prima dell'inizio della gestione straordinaria: approvato dalla Commissione Straordinaria

- Numero di concessioni edilizie giacenti all'inizio della gestione: 9

- Numero di concessioni rilasciate nel corso della gestione: 42

- Casi di abusivismo riscontrati al momento dello scioglimento del consiglio dell'ente: 10
  al momento attuale: 9

- Ordinanze di sospensione dei lavori: ____ / __6__
  di demolizione: __2__ / _____
  di acquisizione al patrimonio comunale: __1__ / _____

I suddetti dati dovranno essere rilevati al momento dello scioglimento dell'ente e al momento attuale.

Criminalita':

Relazione sull'infiltrazione della criminalita' organizzata con riferimento all'attivita' della commissione straordinaria (urbanistica e spesa pubblica per appalti e servizi, attivita' commerciale, etc.).

Statuti - Regolamenti:

- adozione o modifiche allo statuto per i comuni restituiti alla gestione ordinaria:
- adozione regolamenti e tipo di regolamento adottati:

Istituti di partecipazione:

- istituti previsti dallo statuto

  1)Referendum Popolare
  2)Difensore Civico
  3)

- organismi costituiti

  1)
  2)
  3)

- grado di utilizzazione.



ALLEGATO 2.

PROVINCIA DI BARI

Comune di Monopoli

Allegato 1

CONTO CONSUNTIVO

a) Rapporto percentuale della spesa impegnata per ammortamento dei mutui rispetto alla spesa corrente impegnata nell'anno precedente: 23,68%;

b) rapporto percentuale della spesa impegnata per l'acquisto di beni e servizi rispetto alla spesa corrente impegnata nell'anno precedente: 37,77 %

c) ultimo bilancio preventivo approvato il 31.12.1994
ultimo conto consuntivo approvato il 30.06.1995

PERSONALE:

a) Rapporto percentuale di incidenza della spesa impegnata del personale sulla spesa corrente impegnata nell'anno precedente: 45,32 %

b) rapporto dipendenti-popolazione al 31/8/1993 0,63 %

c) suddivisione del personale per qualifiche funzionali:

I	-
II	1
III	74
IV	81
V	62
VI	61
VII	22
VIII	4
I qualifica dirigenziale	2 (compreso Segretario Generale)
II qualifica dirigenziale	

d) stato di attuazione della rideterminazione delle piante organiche, a norma dell'art. 3 co. 5 e seguenti L. 537/93:

e) titolo di studio posseduto dai funzionari apicali nei settori:

- urbanistica: Laurea Ingegneria (.)
- ragioneria: Diploma Ragioneria
- opere pubbliche: Laurea Ingegneria (.)
- affari generali: Laurea

(.) trattasi di medesimo funzionario.

SERVIZI

Nettezza urbana:

a) Tipo di gestione:
diretta
consorzio
X appalto
altro (specificare) _____

b) Proventi accertati: 4.324.553.576=

c) Spese impegnate: 5.641.022.000=

d) Numero abitanti serviti: 48.826=

e) Numero addetti: 80

f) Caratteristiche fisiche:

- Rifiuti raccolti (migliaia di quintali): 287.000.=
- Utenze: 22.418.=

- Percentuale di rifiuti smaltiti mediante:

discarica semplice: _____ %
discarica controllata: 100 %
inceneritore: _____ %
riciclaggio: _____ %
altri tipi (specificare): _____ %

Scuole:

a) popolazione scolastica: 9.491=

b) numero aule: 508

c) spesa per il funzionamento e la manutenzione: 5.095.347.000.=

d) adeguamento degli edifici scolastici alla normativa CEE sulla sicurezza : parzialmente

SI X NO

e) servizio mensa: SI X NO

proventi accertati 129.520=

spese impegnate: - a carico del comune 227.285.285=
- a carico dello Stato //

numeri utenti _____
pasti erogati _____

Fognature:

- Situazione attuale: ~~insufficiente~~, sufficiente, ~~buona~~

- iniziative intraprese: sono in corso di esecuzione gli interventi ~~intrapresi per il parziale rifacimento del~~ la rete.-

Acquedotti:

- migliaia di metri cubi erogati: 9.000 metri cubi/giorno (in media)
- lunghezza di rete idrica: Km 120 (comprendenti la condotta principale e la rete cittadina)
- livello del servizio: buono
- situazione prima della gestione straordinaria: buona
- iniziative intraprese: miglioramento della distribuzione extraurbana nel periodo estivo ed allaccio alla rete delle zone rurali ancora sprovviste. -

Altri servizi pubblici realizzati e in corso di realizzazione:

- iniziative intraprese: completamento delle strade di P.R.G. e rifacimento del manto bituminoso delle strade principali (sia urbane che extraurbane). -

Contributi finalizzati ricevuti dall'ente:

- scopo e data dell'erogazione: 1) _____//_____
  2) _____//_____
- importo erogato: 1) _____//_____
  2) _____//_____
- importo speso: 1) _____//_____
  2) _____//_____
- effettuata rendicontazione: SI NO

Appalti: **(vedi allegato 1)**

a) di lavori pubblici:

nuovi appalti programmati per opere pubbliche:

1)
2)
3)

appalti in corso di realizzazione: **oggetto** **importo** **forma di aggiudicazione**

1)
2)
3)

appalti realizzati: **oggetto** **importo** **forma di aggiudicazione**

1)
2)
3)
4)
5)

b) di servizi

servizi appaltati: **oggetto** **durata** **spesa annuale** **forma di aggiudicazione**

1)
2)
3)
4)
5)

numero di personale addetto per ogni servizio

Urbanistica:

- Strumento urbanistico: - in atto adottato
Variante-generale al P.R.G., - adotta - in corso di adozione con delibera
ta con delibere consiliari nr.118 e della Commissione straordinaria ovvero
nr.119 del 20.4.1975 ed approvate con dal consiglio dell'ente prima
decreto Regione Puglia nr.722 del 24 dell'inizio della gestione
marzo 1977; straordinaria: _____

- Numero di licenze edilizie giacenti all'inizio della gestione: 929

- Numero di licenze rilasciate nel corso della gestione: 610

- Casi di abusivismo riscontrati al momento dello scioglimento del consiglio dell'ente: 507
al momento attuale: 630

- Ordinanze di sospensione dei lavori: 440 / 557
di demolizione: 430 / 538
di acquisizione al patrimonio comunale: 37 / 41

I suddetti dati dovranno essere rilevati al momento dello scioglimento dell'ente e al momento attuale.

Criminalita':

Relazione sull'infiltrazione della criminalita' organizzata con riferimento all'attivita' della commissione straordinaria (urbanistica e spesa pubblica per appalti e servizi, attivita' commerciale, etc.).

(vedi relazione di acoompagnamento)

ALLEGATO 1

APPALTI:

a) di lavori pubblici

nuovi appalti programmati per opere pubbliche:

1. Costruzione manufatti cimiteriali (1° lotto); £. 186.981.721; appalto concorso (trattasi di ripetizione di gara, a seguito di annullamento del primo procedimento concorsuale);

2. manutenzione del verde pubblico di Monopoli - importo complessivo £. 13.863.500;

3. manutenzione ordinaria impianti termici degli edifici scolastici e della Biblioteca Comunale di Monopoli dall'1/1/1996 al 31/3/1996 - importo complessivo £. 5.754.245;

4. riparazione della condotta idrica dell'impianto di innaffiamento del prato area di gioco dello stadio comunale "Vito Simone Veneziani" in via Fiume - importo complessivo £. 13.000.000;

5. rifacimento completo dello strato superficiale e dello strato di sottofondo inerenti al rettangolo di gioco campo "B" dell'impianto sportivo di via Procaccia, località S. Stefano - importo complessivo £. 24.500.000.

---oOo---

appalti in corso di realizzazione:

oggetto
importo (al netto dell'I.V.A. e di eventuali spese generali)
forma di aggiudicazione

1. Lavori urgenti di prima accensione degli impianti termici degli edifici pubblici e della manutenzione degli stessi, fino alla definizione della licitazione privata e, comunque, fino al 31/12/1995; £. 18.664.500;

procedimento informale di gara di cui all'art.24 della Legge n.109/94, con aggiudicazione a favore dell'offerta più bassa;

2. riparazione e manutenzione di alcune opere metalliche dell'impianto sportivo comunale "Vito Simone Veneziani" di Monopoli;
£. 13.683.890;
licitazione privata;

3. manutenzione ordinaria fino al 31/12/1996 delle strade interne del centro urbano di Monopoli;
£. 225.000.000;
licitazione privata;

4. costruzione strada di accesso ai lotti 1 e 2 del P.E.E.P. di via S. Marco/via Amleto Pesce;
£. 250.000.000;
licitazione privata;

5. ripristino del marciapiede di via Fiume, nel tratto compreso fra la via Tenente Colonello Camicia e la via Cap. Contento;
£. 14.000.000;
licitazione privata;

6. ripristino di un tratto di pavimentazione antistante la Chiesa di San Vincenzo, prospiciente piazza XX Settembre;
£. 2.521.440;
procedimento informale di gara di cui all'art.24 della Legge n.109/94, con aggiudicazione a favore dell'offerta più bassa;

7. adeguamento alle norme di sicurezza dell'immobile scolastico, già convento di S. Giuseppe ed Anna, sito in Monopoli alla via S. Domenico;
£. 397.302.338;
licitazione privata;

8. adeguamento dell'edificio scolastico sede della Scuola Elementare del 1° Circolo Didattico;
£. 810.169.564;
licitazione privata;

9. sistemazione tratti in forte pendenza della strada

comunale esterna n.103, denominata Tuccio di Serio in agro di Monopoli;
£. 25.740.000;
licitazione privata;

10. ripristino di alcuni tratti della muratura di recinzione del terreno circostante due fabbricati di proprietà comunale siti in c/da Romanelli;
£. 1.376.000;
licitazione privata;

11. riparazione della copertura metallica dei capannoni comunali di viale Aldo Moro;
£. 5.851.700;
licitazione privata;

12. adeguamento di cinque aule della scuola media "A. Volta" ad aule e servizi per scuola materna;
£. 41.471.700;
licitazione privata;

13. messa a dimora di trecento piante;
£. 14.000.000;
licitazione privata;

14. manutenzione del verde
£. 14.000.000;
licitazione privata;

15. sistemazione delle aree esterne all'edificio sede della scuola elementare in via M. Jones;
£. 45.133.250
licitazione privata;

16. manutenzione ordinaria fino al 31/12/1996 delle strade esterne comunali;
£. 178.800.000;
licitazione privata;

17. riparazione della sede delle principali strade del centro urbano;
£. 45.100.000;
licitazione privata;

18. riattamento funzionale di alcuni vani del fabbricato comunale sito al civico 62 di via Magenta -
£. 9.076.130;
licitazione privata;

19. completamento restauro Castello di Carlo V;
£. 492.936.200;
licitazione privata;

20. sistemazione dei parapetti di alcuni tratti stradali adiacenti il torrente Pagano in località Copacabana;
£. 11.458.000;
licitazione privata;

21. sistemazione area antistante la fontana pubblica in contrada S. Lucia ai monti;
£. 11.180.500;
licitazione privata;

22. manutenzione ordinaria ed opere di ristrutturazione degli immobili scolastici di ogni ordine e grado:
£. 95.000.000;
licitazione privata;

23. adeguamento alle norme di sicurezza, igieniche ed agibilità dell'edificio scolastico sede della Scuola Media Statale "O. Comes" in contrada Antonelli:
£. 261.894.630:
licitazione privata;

24. completamento restauro edificio comunale "S. Giuseppe" in vico Acquaviva;
£. 547.199.237;
licitazione privata;

25. realizzazione porte interne e ringhiere di scale (opere in legno) nell'ambito dei lavori di risistemazione della palazzina spogliatoi per le squadre minori dello stadio comunale:
£. 9.170.616;
licitazione privata:

26. costruzione della nuova casa comunale (lavori sospesi per lite pendente - del finanziamento complessivo di £. 5.051.296.000, una quota parte pari a £. 198.036.321 è stata spesa per progettazione e £. 391.201.200 è stata spesa per espropri);

£. 2.831.369.330;
licitazione privata.

---o0o---

appalti realizzati:

oggetto
importo (al netto dell'I.V.A. e di eventuali spese generali)
forma di aggiudicazione

1. Riparazione straordinaria del fondo stradale del centro urbano;
£. 9.150.000;
licitazione privata;

2. scavi archeologici nell'area del Castello di Carlo V preliminari al completamento dei lavori di restauro;
£. 72.115.384;
licitazione privata;

3. sistemazione di alcuni tratti di marciapiede nel centro urbano;
£. 16.891.400;
licitazione privata;

4. rettifica livelletta stradale in via Procaccia "località tre buchi";
£. 14.916.000;
licitazione privata;

5. costruzione infissi metallici di ingresso (porte e vetrine) e di divisori su bancone nell'ambito dei lavori di sistemazione locali comunali siti al piano terra di via Orazio Fiume angolo via Giuseppe Del Drago, destinati a nuova sede della sezione circoscrizionale di Monopoli per l'impiego ed il collocamento al lavoro;
£. 22.894.320;
licitazione privata.

---oOo---

b) di servizi:

oggetto
durata
spesa annuale (al netto dell'I.V.A. e di eventuali spese generali)
forma di aggiudicazione
numero di personale addetto

1. Verifica, revisione, manutenzione e riparazione periodica degli impianti elettromeccanici installati presso il mattatoio comunale:
giorni 110 - dal 13/9/1995 al 31/12/1995;
£. 3.442.229;
licitazione privata:
1 unità (dato presumibile);

2. raccolta e trasporto, compreso l'onere dello smaltimento, dei rifiuti di origine animale rivenienti dall'attività di macellazione del mattatoio comunale - liquido ematico;
anni 2 (durata presunta dall'1/1/96 al 31/12/97):
£. 54.820.800 (dato presunto in ragione del quantitativo di 60 q/li-mese di residuo da smaltire per il prezzo netto unitario di £. 38.070/quintale);
licitazione privata:
1 unità (dato presumibile);

3. raccolta e trasporto. compreso l'onere dello smaltimento, dei rifiuti di origine animale rivenienti dall'attività di macellazione del mattatoio comunale - altri scarti solidi;
anni 2 (durata presunta dall'1/1/96 al 31/12/97):
£. 24.105.600 (dato presunto in ragione del quantitativo di 40 q/li-mese di residuo da smaltire per il prezzo netto unitario di £. 25.110/quintale);
licitazione privata:
1 unità (dato presumibile).

Statuti - Regolamenti: già allegato alla relazione inviata con nota nr.13735 del 17.6.1994.-

- adozione o modifiche allo statuto per i comuni restituiti alla gestione ordinaria:
- adozione regolamenti e tipo di regolamento adottati:

Istituti di partecipazione:

- istituti previsti dallo statuto

  1)
  2)
  3)

- organismi costituiti

  1)
  2)
  3)

- grado di utilizzazione.